



## APROBACIÓN DEL INVENTARIO GENERAL DE BIENES Y DERECHOS DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO. - EJERCICIO 2021.

El Ayuntamiento Pleno, con base en los siguientes,

### FUNDAMENTOS

1. La obligación establecida para las Entidades Locales de formar Inventario de sus bienes y derechos, regulada en el art. 32.1 de la Ley 33/2003, de 3 de Noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, en el art. 86 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, Texto Refundido de Disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, y en el art. 17.1 del Real Decreto 1372/86, de 13 de Junio, aprobatorio del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales.
2. El Inventario General de Bienes y Derechos correspondiente al ejercicio 2020, aprobado por acuerdo Plenario de fecha 29 de julio de 2021, totaliza las siguientes cifras:

Epígrafe 1: Bienes Inmuebles..... 484.036.177,77 euros.

Epígrafe 2: Derechos Reales..... 5.740.700,31 euros.

Epígrafe 3: Bienes Muebles Histórico-Artísticos..... 10.973.464,02 euros.

Epígrafe 4: Valores Mobiliarios..... 1.641.229,02 euros.

Epígrafe 5: Vehículos..... 1.281.775,44 euros.

Epígrafe 7: Otros Bienes Muebles..... 3.166.420,80 euros.

Epígrafe 8: Bienes y Derechos Revertibles..... 40.579.479,94 euros.

3. Los valores de las altas producidas durante el ejercicio 2021 han sido los siguientes:

Epígrafe 1: Bienes Inmuebles



Cuenta contable 210: Terrenos y bienes naturales.....	131.471,01 euros
Cuenta contable 240: Terrenos PPS.....	4.616.820,48 euros
Cuenta contable 241: Construcciones PPS .....	242.182,60 euros
Cuenta contable 212: Infraestructuras.....	0,03 euros
<b>Total epígrafe.....</b>	<b>4.990.474,12 euros</b>

### Epígrafe 3: Muebles de carácter Histórico-Artístico

Cuenta contable 208-213: .....	3.726,91 euros
<b>Total epígrafe.....</b>	<b>3.726,91 euros</b>

### Epígrafe 5: Vehículos

Cuenta contable 218: Elementos de transporte.....	0,01 euros
<b>Total epígrafe.....</b>	<b>0,01 euros</b>

### Epígrafe 7: Otros Bienes Muebles

Cuenta contable 214: Maquinaria.....	27.281,20 euros
Cuenta contable 216: Mobiliario.....	128.532,60 euros
Cuenta contable 217: Equipos para proceso de información.....	227.829,93 euros
Cuenta contable 206: Aplicaciones informáticas.....	157.114,65 euros
<b>Total epígrafe.....</b>	<b>540.758,38 euros</b>



4. Los valores de las bajas producidas durante el ejercicio 2021 han sido los siguientes:

Epígrafe 1: Bienes Inmuebles

Cuenta contable 240: Terrenos PPS..... 9.055.378,75 euros

Cuenta contable 241: Construcciones PPS..... 103.330,02 euros

Total epígrafe..... 9.158.708,77 euros

Epígrafe 7: Otros Bienes muebles

Cuenta contable 216: Mobiliario..... 0,01 euros

Total epígrafe..... 0,01 euros

Epígrafe 8: Bienes y Derechos Revertibles

Cuenta contable 108: Patrimonio cedido..... 1.271.613,05 euros

Total epígrafe..... 1.271.613,05 euros

5. Las modificaciones de valor de bienes ya inventariados, que se han producido durante el ejercicio 2021 han sido las siguientes:

Epígrafe 1: Bienes Inmuebles

Cuenta contable 211: Construcciones..... 2.409.398,66 euros

Cuenta contable 240: Terrenos PPS ..... -51.693,73 euros



Total epígrafe..... 2.357.704,93 euros

## Epígrafe 7: Otros Bienes muebles

Cuenta contable 217: Equipos procesos de información..... 16.952,10 euros

Cuenta contable 206: Aplicaciones informáticas..... 12.449,96 euros

Total epígrafe ..... 29.402,06 euros

6. Las disminuciones de valor de bienes ya inventariados, como consecuencia de la amortización de los mismos durante el ejercicio 2.021, han sido las siguientes:

## Epígrafe 1: Bienes Inmuebles

Cuenta contable 211: Construcciones..... 4.152.947,85 euros

Total epígrafe ..... 4.152.947,85 euros

## Epígrafe 4: Valores Mobiliarios

Cuenta contable 2620: Créditos LP enajenación inmovilizado..... 66.479,03 euros

Total epígrafe ..... 66.479,03 euros

## Epígrafe 5: Vehículos

Cuenta contable 218: Elementos de transporte..... 171.664,34 euros

Total epígrafe ..... 171.664,34 euros



## Epígrafe 7: Otros Bienes Muebles

Cuenta contable 214: Maquinaria..... 53.912,46 euros

Cuenta contable 216: Mobiliario..... 333.423,60 euros

Cuenta contable 217: Equipos para proceso de información..... 189.356,17 euros

Cuenta contable 206: Aplicaciones informáticas..... 184.598,67 euros

Total epígrafe..... 761.290,90 euros

7. La propuesta de acuerdo redactada por la TAG de Promoción Económica y Fondos Europeos y el Adjunto a la Dirección General y Responsable de Contabilidad de la Intervención General.
8. El informe favorable emitido por el Interventor General Municipal de fecha 4 de agosto de 2022.
9. El dictamen de la comisión informativa de Pleno de fecha 25 de agosto de 2022.

Adopta el siguiente acuerdo:

Aprobar el Inventario de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de Logroño, referido al 31 de Diciembre de 2021, comprensivo de los Epígrafes, Cuentas contables y Valoraciones que se reseñan a continuación:

## EPIGRAFE 1: BIENES INMUEBLES

Cuenta contable 210: Terrenos..... 1.642.460,96 euros

Cuenta contable 211: Construcciones..... 276.585.310,08 euros

Cuenta contable 240: Terrenos PPS..... 144.464.389,26 euros

Cuenta contable 241: Construcciones PPS..... 36.690.544,97 euros

Cuenta contable 212: Infraestructuras..... 18.689.994,93 euros



Total epígrafe..... 478.072.700,20 euros

## EPIGRAFE 2: DERECHOS REALES

Cuenta contable 249: Otros bienes y derechos del PPS..... 4.161.378,16 euros

Cuenta contable 209: Otro inmovilizado intangible..... 1.579.322,15 euros

Total epígrafe..... 5.740.700,31 euros

## EPIGRAFE 3: BIENES MUEBLES HISTÓRICO-ARTÍSTICOS

Cuenta contable 213-208: Bienes patrimonio histórico..... 10.977.190,93 euros

Total epígrafe..... 10.977.190,93 euros

## EPIGRAFE 4: VALORES MOBILIARIOS

Cuenta contable 2501-260: Inversiones financieras a LP..... 488.276,93 euros

Cuenta contable 2620: Créditos LP por enajenación inmovilizado..... 1.086.473,06 euros

Total epígrafe..... 1.574.749,99 euros

## EPIGRAFE 5: VEHICULOS

Cuenta contable 218: Elementos de transporte..... 1.110.111,11 euros



Total epígrafe..... 1.110.111,11 euros

## EPIGRAFE 7: OTROS BIENES MUEBLES

Cuenta contable 214: Maquinaria..... 213.530,63 euros

Cuenta contable 216: Mobiliario..... 1.819.710,34 euros

Cuenta contable 217: Equipos procesos de información..... 477.234,81 euros

Cuenta contable 206: Aplicaciones informáticas..... 464.814,55 euros

Total epígrafe..... 2.975.290,33 euros

## EPIGRAFE 8: BIENES Y DERECHOS REVERTIBLES

Cuenta contable 108: Patrimonio cedido..... 39.307.866,89 euros

Total epígrafe..... 39.307.866,89 euros